



**CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, DE R.L. DE C.V.**  
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(EXPRESADO EN DOLARES)  
AFILIADA A PROECREDITO

ACTIVOS		PASIVOS	
DISPONIBILIDADES	\$ 27,810,279	PASIVOS	\$ 26,715,335
DISPONIBILIDADES	\$ 6,263,207	PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	\$ 25,221,676
PRESTAMOS	\$ 21,547,072	DEPOSITOS A LA VISTA	\$ 9,796,048
PRESTAMOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO	\$ 361,771	DEPOSITOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO	\$ 13,151,691
PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO	\$ 21,145,735	DEPOSITOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO	\$ 1,220,331
PRESTAMOS VENCIDOS	\$ 1,261,195	DEPOSITOS RESTRINGIDOS E INACTIVOS	\$ 1,053,606
PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS	\$ (1,221,630)	PRESTAMOS	\$ 1,493,394
OTROS ACTIVOS	\$ 2,888,865	PRESTAMOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO	\$ 1,005
BIENES RECIBIDOS EN PAGO O ADJUDICADOS	\$ 529,478	PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO	\$ 286,057
BIENES RECIBIDOS EN PAGO O ADJUDICADOS	\$ 529,478	PRESTAMOS PACTADOS A CINCO O MAS AÑOS PLAZO	\$ 1,206,332
EXISTENCIAS	\$ 16,325	OBLIGACIONES A LA VISTA	\$ 265
EXISTENCIAS	\$ 16,325	TRANSFERENCIAS LOCALES - ML	\$ 265
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	\$ 25,360	OTROS PASIVOS	\$ 569,378
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	\$ 25,360	CUENTAS POR PAGAR	\$ 452,707
CUENTAS POR COBRAR	\$ 380,488	CUENTAS POR PAGAR	\$ 451,651
CUENTAS POR COBRAR	\$ 420,290	IMPUESTOS	\$ 1,056
IMPUESTOS	\$ 92,805	RETENCIONES Y APORTACIONES PATRONALES	\$ 22,270
PROVISION DE INCOBRABILIDAD DE CUENTAS POR COBRAR	\$ (132,607)	RETENCIONES Y APORTACIONES PATRONALES	\$ 22,270
INVERSIONES EN ACCIONES Y DERECHOS Y PARTICIPACIONES	\$ 1,937,214	OTROS PASIVOS	\$ 35,508
INVERSIONES EN ACCIONES Y DERECHOS Y PARTICIPACIONES	\$ 1,937,214	PROVISIONES	\$ 35,508
ACTIVO FIJOS E INTANGIBLES	\$ 914,068	PASIVOS DIFERIDOS	\$ 58,893
PROPIEDADES NO DEPRECIABLES	\$ 261,231	PASIVOS DIFERIDOS	\$ 58,893
PROPIEDADES NO DEPRECIABLES	\$ 261,231	PATRIMONIO RESTRINGIDO	\$ 914,916
PROPIEDADES Y EQUIPO DEPRECIABLES	\$ 647,075	UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES	\$ 868,704
DEPRECIABLES	\$ 1,547,111	INGRESOS DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	\$ 450,447
DEPRECIACION Y DETERIORO ACUMULADA(O) (-)	\$ (900,036)	RESERVAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	\$ 314,150
INTANGIBLES	\$ 5,762	RECUPERACIONES DE ACTIVOS CASTIGADOS	\$ 104,107
INTANGIBLES	\$ 5,762	DONACIONES	\$ 46,211
TOTAL ACTIVO	\$ 31,613,213	DONACIONES	\$ 46,211
		PATRIMONIO	\$ 3,413,584
		CAPITAL SOCIAL	\$ 2,484,383
		CAPITAL SOCIAL SUSCRITO	\$ 200,000
		CAPITAL SOCIAL VARIABLE	\$ 2,284,383
		APORTES DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR	\$ -
		APORTES DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR	\$ -
		RESERVAS DE CAPITAL	\$ 1,221,050
		RESERVAS DE CAPITAL	\$ 1,221,050
		RESULTADOS POR APLICAR	\$ (291,849)
		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ (124,700)
		RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO	\$ (167,149)
		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 31,613,213

*D. Bonilla*  
PROF. DOUGLAS ALVARO BONILLA  
PRESIDENTE



*[Signature]*  
LICDA. ANA MIRIAM DEL VAL DE MARTINEZ  
GERENTE GENERAL



*[Signature]*  
LICDA. KARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ  
CONSEJADORA  
CONTADOR  
KARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ  
INSCRIPCION No. 8320  
CVPCPA  
REPÚBLICA DE EL SALVADOR





**CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, DE R.L. DE C.V.**  
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
 (EXPRESADO EN DOLARES)  
 AFILIADA A FEDECREDITO

COSTOS		\$ 2,814,272	INGRESOS		\$ 4,018,291
<b>COSTOS FINANCIEROS</b>		\$ 2,120,387	<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		\$ 3,242,549
COSTOS DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 1,085,747		CARTERA DE PRESTAMOS	\$ 3,240,495	
PERDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 25,504		INTERESES SOBRE DEPOSITOS	\$ 2,054	
CONSTITUCION DE ESTIMACIONES DE PERDIDA POR SANEAMIENTO DE	\$ 1,009,136				
<b>COSTOS DE OTRA OPERACIONES</b>		\$ 693,885	<b>OTROS INGRESOS FINANCIEROS</b>		\$ 121,829
COMISIONES DE OTROS SERVICIOS	\$ 657,092				
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	\$ 36,686				
COSTOS POR EXPLOTACION DE ACTIVOS	\$ 107				
<b>GASTOS</b>		\$ 1,371,168	<b>INGRESOS DE OTRAS OPERACIONES</b>		\$ 653,914
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		\$ 1,371,168	RECUPERACIONES DE PRESTAMOS E INTERESES	\$ 26,969	
GASTOS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	\$ 788,637		GANANCIA EN VENTA DE ACTIVOS	\$ 23,314	
GASTOS GENERALES	\$ 514,797		DIVIDENDOS	\$ 182,700	
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	\$ 67,734		GANANCIAS GENERADAS POR ENTIDADES REGISTRADAS BA	\$ 63,280	
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		\$ 4,185,440	OTROS INGRESOS	\$ 357,651	
<b>PERDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>		\$ (167,149)	<b>TOTALES</b>		\$ 4,018,291
<b>TOTALES</b>		\$ 4,018,291			
<b>PERDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>		\$ (167,149)			
MENOS:					
RESERVA LEGAL 20 % SEGÚN PACTO SOCIAL	\$ -				
AMORTIZACION DE IMPUESTO DIFERIDO	\$ -				
PROVISION IMPUESTO SOBRE LA RENTA 30 %	\$ -				
<b>PERDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>		\$ (167,149)			

INSCRIPCION No. 1394 CVPCPA  
 REPUBLICA DE EL SALVADOR  
 AUDITOR BALMORIS ESCALANTE GARCIA

PROF. DOUGLAS ALVARO BONILLA  
 PRESIDENTE



LICDA. ANA MIRELLA SOL DE MARTÍNEZ  
 GERENTE GENERAL



LICDA. KARINA BEATRIZ SIGARÁN DE MELÉNDEZ  
 CONTADOR  
 MARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ  
 INSCRIPCION No. 8320  
 CVPCPA  
 REPUBLICA DE EL SALVADOR

ESCALANTE-ESCALANTE Y COMPAÑIA  
 AUDITOR EXTERNO



CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, DE R.L. DE C.V.  
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
 (EXPRESADOS EN DOLARES)

CONCEPTO	SALDOS 31/12/2023	AUMENTO	DISMINUCIÓN	SALDOS 31/12/2024
CAPITAL SOCIAL	\$ 1,657,377	\$ 827,006	\$	\$ 2,484,383
APORTES PENDIENTE DE FORMALIZAR	\$ -	\$	\$	\$ -
RESERVA LEGAL	\$ 1,178,007	\$ 43,043	\$	\$ 1,221,050
RESERVA VOLUNTARIA	\$ 773,118	\$	\$ 773,118	\$ -
DONACIONES	\$ 46,211	\$	\$	\$ 46,211
RESERVAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	\$ 429,086	\$	\$ 114,935	\$ 314,150
INTERESES	\$ 443,971	\$ 4,650	\$	\$ 448,621
GANANCIA EN VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS CON FINANCIAMIENTO	\$ -	\$ 1,826	\$	\$ 1,826
RECUPERACIONES DE ACTIVOS CASTIGADOS	\$ 104,107	\$	\$	\$ 104,107
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ -	\$	\$ 124,700	\$ (124,700)
RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO	\$ 102,027	\$	\$ 269,176	\$ (167,149)
<b>PATRIMONIO</b>	<b>\$ 4,733,905</b>	<b>\$ 876,525</b>	<b>\$ 1,281,930</b>	<b>\$ 4,328,500</b>
<b>CAPTIAL SOCIAL EXPRESADO ASI:</b>	<b>2023</b>			<b>2024</b>
CANTIDAD EN ACCIONES	1,657,377	827,006		2,484,383
VALOR NOMINAL	\$ 1.00		\$	\$ 1.00
VALOR CONTABLE	\$ 2.86		\$	\$ 1.74

PROF. DOUGLAS ALVARO BONILLA  
 PRESIDENTE



LICDA. ANA MIRIAM LÓPEZ MARTÍNEZ  
 GERENTE GENERAL



LICDA. KARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ  
 CONTADOR

CONTADOR  
 KARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ  
 INSCRIPCIÓN No. 8320  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR

AUDITORES-ESCALANTE-ESCALANTE Y COMPAÑÍA  
 INSCRIPCIÓN No. 2621  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR  
 AUDITOR EXTERNO

AUDITOR BALMORIS ESCALANTE GARCIA  
 INSCRIPCIÓN No. 1394  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR



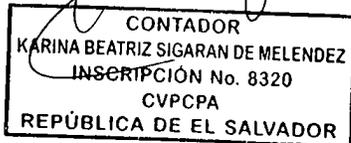
**CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, DE R.L. DE C.V.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
 (EXPRESADOS EN DOLARES)

	2024	2023
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN.</b>		
Pérdida Neta/Utilidad	\$ (167,149)	\$ 102,027
Depreciación.	\$ 47,314	\$ 65,756
Reserva de Capital.	\$ (730,075)	\$ 107,350
Provisión de Bienes Recibidos en Pagos.	\$ (114,935)	\$ 107,215
( R ) Saneamiento de Préstamo.	\$ 358,221	\$ (208,041)
( R ) Saneamiento de Cuentas por Cobrar.	\$ 24,993	\$ (4,503)
( Disminución o Aumento ) de Otros Activos.	\$ 2,804	\$ (61,064)
( Disminución o Aumento ) de Otros Pasivos.	\$ 14,358	\$ (93,063)
<b>Efectivo Previsto por Actividades de Operación</b>	<b>\$ (564,469)</b>	<b>\$ 14,278</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION.</b>		
( Disminución o Aumento ) de Derechos y Participación.	\$ (275,180)	\$ (217,673)
( Disminución o Aumento ) en Activos Fijo.	\$ (1,185)	\$ (23,985)
( Disminución o Aumento ) en Bienes Recibidos en Pago.	\$ 211,393	\$ 27,762
<b>Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión.</b>	<b>\$ (64,973)</b>	<b>\$ (214,897)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO.</b>		
Aumento en el Capital Social.	\$ 827,006	\$ 57,025
Aplicación de Resultados Acumulados.	\$ (220,252)	\$ (132,062)
Aumento en Depósitos de Ahorros.	\$ 543,534	\$ 3,737,755
(Aumento o Disminución) en Préstamos	\$ (437,375)	\$ (3,674,371)
Financiamiento en Préstamos	\$ 793,116	\$ (471,941)
<b>Efectivo Utilizado en Actividades Financiamiento.</b>	<b>\$ 1,506,029</b>	<b>\$ (484,294)</b>
<b>AUMENTO DEL EFECTIVO EN EL EJERCICIO.</b>	<b>\$ 876,587</b>	<b>\$ (683,313)</b>
<b>MÁS: EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO.</b>	<b>\$ 5,386,620</b>	<b>\$ 6,070,433</b>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO.</b>	<b>\$ 6,263,207</b>	<b>\$ 5,386,620</b>

*D. Bonilla*  
**DOUGLAS ALVARO BONILLA**  
 PRESIDENTE



*Karina Beatriz Sigaran de Melendez*  
**KARINA BEATRIZ SIGARAN DE MELENDEZ**  
 CONTADOR



*Ana Miriam Pinol Alvarado*  
**ANA MIRIAM PINOL ALVARADO**  
 GERENTE GENERAL



*Escalante Escalante y Compañía*  
**ESCALANTE ESCALANTE Y COMPAÑIA**  
 AUDITOR EXTERNO





CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

**REPÚBLICA DE EL SALVADOR**  
**CENTRO NACIONAL DE REGISTROS**

**REGISTRO DE COMERCIO**

**EXPEDIENTE 2002019100**

**PRESENTACION 2025019021**

REGISTRO DE COMERCIO: DEPARTAMENTO DE BALANCES: SAN SALVADOR, a las catorce horas y cinco minutos del día doce de marzo de dos mil veinticinco.

Admítase en calidad de deposito el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, practicados al treinta y uno de diciembre de dos mil veinticuatro, junto con el dictamen del auditor, los anexos y la certificación del punto de acta de aprobación de los Estados Financieros, del comerciante: CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, SOCIEDAD COOPERATIVA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, que se puede abreviar: CAJA DE CREDITO DE SAN AGUSTIN, DE R.L. DE C.V., presentados al número: 2025019021, a las nueve horas y cincuenta y siete minutos del día once de marzo de dos mil veinticinco.

DERECHOS: \$17.14, según comprobante de pago número 509515508, del día diez de marzo de dos mil veinticinco

DEPOSITADO EN EL REGISTRO DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 255113. SAN SALVADOR, doce de marzo de dos mil veinticinco.

Se hace constar que la información presentada en los Estados Financieros depositados es de exclusiva responsabilidad del comerciante que los deposita.



EL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO HA SIDO EMITIDO UTILIZANDO UNA FIRMA ELECTRÓNICA CERTIFICADA, CUYA EFICACIA Y VALOR JURIDICO SE ESTABLECE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 1, 8 Y 30 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA Y EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS. PUEDE CONSULTAR LA INFORMACIÓN DEL CERTIFICADO ELECTRÓNICO AQUÍ: <https://web.uanataca.com/sv/vol>